

Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme pozemku zo dňa 31.12.2024
uzatvorená podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Obchodné meno: **Obec Trhovište**
Sídlo: Trhovište 121, 072 04
IČO: 00325899
DIČ: 2020742636
Štatutárny zástupca: Róbert Koba, starosta obce
Číslo účtu v tvare IBAN: SK54 5600 0000 0042 7688 8002
(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Obchodné meno: **Združenie obcí mikroregiónu Poondavie**
Sídlo: Trhovište 121, 072 04 Trhovište
IČO: 35 534 494
DIČ: 2021511393
Štatutárny zástupca: PhDr. Ivana Kolesnáčová, predseda
Číslo účtu v tvare IBAN: SK65 5600 0000 0042 6100 9001
(ďalej ako „nájomca“)

Článok I.
Úvodné ustanovenia

1.1 Medzi zmluvnými stranami bola uzatvorená Zmluva o nájme pozemku zo dňa 31.12.2024 (ďalej v texte aj ako „Zmluva“), ktorej predmetom bol nájom časti nehnuteľností zapísaných na LV č. 1187 a LV č. 875, k.ú. Trhovište kde v článku I. ods. 1) Zmluvy boli vyšpecifikované konkrétne parcely a v článku I. ods. 2) sú výmery, ktoré prenajímateľ prenecháva nájomcovi.

1.2 Vzhľadom ku skutočnosti, že v predmetnej zmluve došlo k chybnému označeniu parcely, je nevyhnutné pre naplnenie účelu zmluvy vyhotoviť dodatok so špecifikáciou predmetu nájmu podľa skutočného právneho stavu.

1.3 Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú týmto dodatkom dotknuté ostávajú v platnosti tak, ako je to dohodnuté v Zmluve.

Článok II.
Predmet a účel nájmu

2.1 Mení sa Článok I. Zmluvy nasledovne:

1) Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcich sa v katastrálnom území Trhovište,

c) vedenej na liste vlastníctva číslo 1187 ako parcela registra „C“, parcelné číslo 3636/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 10 322 m².

Článok III.
Záverečné ustanovenia

- 1) K zmene dohodnutých podmienok nájmu môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku, ktorý musí byť číslovaný a podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 2) Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných platných všeobecne záväzných právnych predpisov platných v SR.
- 3) Tento dodatok sa vyhotovuje v 4 exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po 2 exempláre.
- 4) Dodatok nadobúda platnosť podpisom zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
- 5) Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou a jej obsahom oboznámili a s jej obsahom súhlasia, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Trhovišti, dňa 21. 11. 2025

V Trhovišti, dňa 21. 11. 2025

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Róbert Koba
Starosta obce

.....
PhDr. Ivana Kolesnáčová
Predseda